

リソルの森で暮らしも、仕事も。

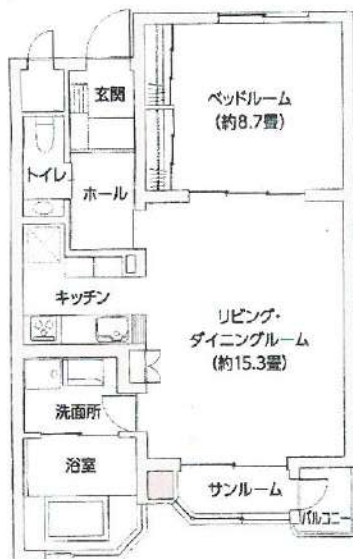
<リソルの森 主な施設>

- トリニティ書斎 ……約 500m
- 和食処 翠州亭 ……約 500m
- メディカルトレーニングセンター ……約 1,600m
- リソルクリニック ……約 1,600m
- 真名カントリークラブ ……約 2,800m

位置図



間取り図



外観写真



※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

| | | | |
|----------|----------------------------------|------------------------------|--------------------|
| 物件種目 | 売マンション | | |
| 最適用途 | 定住・セカンドハウス | | |
| 最寄駅 | JR外房線 誉田駅 | | |
| 名称 | トリニティマンション 308号室 | | |
| 価格 | 1,630万円 | | |
| 所在地 | 長柄町上野481番地21 | | |
| 交通 | 電車: | JR外房線「誉田駅」より約11km (無料送迎バスあり) | |
| | 車: | 圏央道「茂原長柄IC」より約4.8km (車約10分) | |
| 土地 | 面積 | 2,980㎡ (902.05坪) | |
| | 持分 | 343846分の6659 | |
| 建物 | 構造・規模 | 鉄骨・鉄筋コンクリート造スレートぶき5階建 | |
| | 面積 | 専有 | 壁芯71.96㎡、登記簿66.59㎡ |
| | バルコニー | 1.84㎡ | |
| 間取り | 1LDK (ベッドルーム: 約8.7畳、LDK: 約15.3畳) | | |
| 土地権利 | 敷地権 (所有権) | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 区域外 | 用途地域 | |
| 管理費 | 月額: 18,710円 | 修繕積立金 | 月額: 9,350円 |
| 総戸数 | 48戸 | 管理会社 | リソルの森(株) |
| 他の法令上の制限 | 建築基準法第22条、第23条 | | |
| 地勢 | 平坦 | 築年月 | 平成1年3月 |
| 引渡条件 | 現況有姿渡し | 駐車場 | 有り (月額3,000円) |
| 現況 | 空室 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 私道に接道 | | |
| 設備 | 公営水道、集中プロパンガス、集中浄化槽、東京電力 | | |
| 備考 | ・2015年3月リフォーム工事実施 | | |
| | ・ペットの飼育可 | | |

100万坪の広大な敷地には、全面リニューアルしたクリニック併設の日本最大級スポーツジム「メディカルトレーニングセンター」や、天然温泉「紅葉乃湯」、グランピング施設、ゴルフ場、宿泊施設、レストラン等が完備され、安心して暮らせるコミュニティタウンを形成しています。



Sport & Do Resort

リソルの森 0475-35-5911

不動産担当:

小関 伸二 (こせき しんじ)
佐藤 謙氏 (さとう けんじ)

〒297-0201 千葉県長生郡長柄町上野521-4
リソルの森株式会社
TEL 0475 (35) 5911 FAX 0475 (35) 0033
免許番号 千葉県知事(5)第13921号

客付会社様

◆取引態様 売主
◆情報公開日 2022.11.1